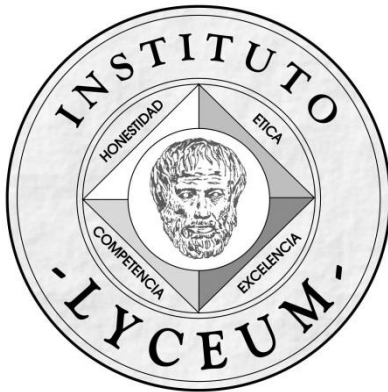


INSTITUTO LYCEUM
MANDATARIO REGISTRAL DEL AUTOMOTOR Y CRED. PRENDARIOS

UNIDAD 2

Estructura orgánica de la DNRPAyCP



- I. EL RÉGIMEN JURIDICO DEL AUTOMOTOR**
- II. DIGESTO DE NORMAS TÉCNICO REGISTRALES**
- III. PRINCIPIOS REGISTRALES**
- IV. ENTES COOPERADORES**
- V. MANDATARIOS REGISTRALES**
- VI. TÉCNICAS REGISTRALES**

I. REGIMEN JURIDICO DEL AUTOMOTOR

1. LEGISLACIÓN APLICABLE

Decreto Ley
6582/58

- Da origen al **Régimen Jurídico del Automotor**.
- Crea el **Registro Nacional de la Propiedad del Automotor (RNPA)** y la obligatoriedad de la Inscripción de los automotores en el Registro para la protección jurídica del titular registral.
- Pero la **Dirección Nacional (DN)** nace recién en el 1964.

Decreto Ley
22977/83

Dispone que **el RNPA dependa de la DN** de los Registros Nacionales de Propiedad del Automotor y Créditos Prendarios.

2. DECRETO 335/88

Determina como se **organiza la DN**, cuales son sus **facultades** y las de los **Encargados de Registro** y en especial los recursos para impugnar las decisiones de los Encargados Seccionales o de la **DN** cuando se observa o se niega la petición de un trámite.

3. DECRETO LEY 1114/97

TEXTO ORDENADO del REGIMEN JURIDICO del AUTOMOTOR

Ordena todas las leyes y decretos referidos al régimen jurídico del automotor.



II. DIGESTO DE NORMAS TÉCNICO REGISTRALES

1. TITULO I: Parte general

2. TITULO II: Parte Especial

3. TITULO III:

Apéndice

Convocatoria al
Parque Automotor

Régimen Jurídico / Prenda /
Aduana / Código Penal /
Código Civil y Comercial

III. PRINCIPIOS REGISTRALES

1. ACTO JURÍDICO

a) Concepto: Son actos voluntarios lícitos, que tienen por fin establecer relaciones jurídicas entre las personas, crear, modificar, extinguir, transferir derechos.

b) Obligaciones y Derechos: Los actos jurídicos crean obligaciones y derechos entre las partes (vínculo jurídico)

- El comprador puede exigir la entrega de una cosa.
- El vendedor puede exigir el pago de un precio cierto en dinero.

c) Vicios de los Actos Jurídicos: Se puede anular un acto Jurídico viciado por:

- **Error / Dolo / Violencia / Intimidación / Simulación**



2- PRINCIPIO DE INSCRIPCIÓN. MATRICULACIÓN. BUENA FE.

A todo automotor se le asignará al inscribirse en el R.S. por primera vez un documento que lo individualizará y se denominará **Título del Automotor**, y tendrá carácter de instrumento público.

BUENA FE
En la compraventa
de automotores.

- 1- Constatar **el dominio** para conocer la situación jurídica del automotor (embargos, inhabilitaciones, etc.) y de su titular registral (inhabilitaciones) - S. T. 02.
- 2- Constatar las **codificaciones de identificación del automotor** (Verificación física: S. T. 12).
- 3- Constatar la **deuda por patentes e infracciones**.

3. ACTOS Y HECHOS CON VOCACIÓN REGISTRABLE

a) Derechos Registrales

- **Inscripciones iniciales**
- **Transferencias**
- **Transferencias por juicio sucesorio**
- **Transferencias de automotores subastados**
- **Transferencias ordenadas en cualquier clase de juicios**

b) Hechos Registrables

- **Cambio de domicilio**
- **Cambio de uso del automotor**
- **Denuncia de robo y hurto**
- **Denuncia de recupero**
- **Denuncia de venta**
- **Denuncia de compra**
- **Expedición de duplicados de título y cédula**
- **Anotación de medidas cautelares y otros**



c) Asientos de Notas Ingresadas.

- **Anotaciones de embargo**, inhibiciones *personales*.
- **Peticiones** referentes a trámites del vehículo.
- **Notas accesorias** de envío, consulta, recepción del legajo, etc.

d) Inscripciones preventivas y provisorias.

Las inscripciones pueden ser provisorias o preventivas:

- Las **medidas cautelares** son ordenadas y levantadas judicialmente. Tienen plazos de **caducidad** automática a partir de su inscripción: **3 años** los embargos y **5 años** las inhibiciones.
- Los **embargos** y demás anotaciones que se soliciten respecto del automotor y su Titular Registral tendrán carácter **condicional**.
- Los **Certificados de Estado de *Domini*** tienen una validez de **15 días hábiles** administrativos lo que les otorga reserva de prioridad durante ese lapso.



4. PRINCIPIO DE ROGACION - PETICIONANTE

- Sólo a pedido de la parte interesada o autoridad pública competente, se promueve actuación ante el R.S.
- Éste no actúa de oficio. Se debe solicitar su intervención.
- Cada una de las presentaciones o peticiones que se hagan ante el R.S. constituyen: { **Un acto jurídico** o **Un hecho jurídico**

PETICIONANTE

- Es quien firma la S.T. en el rubro **solicitante**
- Pueden ser personas humanas o jurídicas

PRESENTANTE.

- Es el mandatario que presenta la S.T. por **orden y cuenta del peticionante**

a) **Peticionarios que actúan por sí** → ❖ Personas Humanas
(o por su apoderado)

b) **Peticionarios que actúan por Representante Legal** (o apoderado) { ❖ Personas Jurídicas.
❖ Sociedades de Hecho o no constituidas regularmente



5. PRINCIPIO DE PUBLICIDAD.

- Los **actos registrables** pueden ser **presenciados** o **conocidos** incluso por **quienes no participan en el proceso** de inscripción como partes.
- Constituye un **medio de fiscalizar la situación jurídica de los automotores**. Eleva el grado de confianza de la comunidad.
- **Se presume que toda persona está enterada** del contenido de las inscripciones.
- **Nadie puede alegar ignorancia** o desconocimiento del contenido de los asientos de inscripción registral.

6. PRINCIPIO DE TRACTO SUCESIVO. TRÁMITES SIMULTÁNEOS.

- También conocido como Tracto Continuo. Ninguna inscripción, salvo la 1°, se lleva a cabo sin que previamente se inscriba el trámite de donde provenga. No se pueden inscribir o anotar Títulos que no tengan antecedente, todos los actos relativos a una mismo automotor constan en el R.S.

Tracto Abreviado: En los procesos sucesorios la ley autoriza la venta por quien no figura inscripto como propietario en el R.S. La inscripción la formaliza el juez por oficio judicial



7. PRINCIPIO DE LEGALIDAD. CALIFICACIÓN

- Es la facultad del registrador como medio de asegurar que el asiento a practicar y el documento que lo origina se ajustan a la ley.
- El Encargado del R.S. tiene la potestad de análisis o verificación de la cual resultará que la inscripción o anotación se practique, se niegue o se suspenda, hasta tanto se cumplimente la observación realizada.

8. PRINCIPIO DE FE PÚBLICA REGISTRAL

- Calidad de determinados documentos que tienen la virtud de garantizar la autenticidad de los hechos y actos jurídicos inscriptos otorgando validez y eficacia jurídica.
- Ampara a los terceros adquirentes de derechos, sobre la base de la información brindada por los R.S.

9. PRINCIPIO DE PRIORIDAD REGISTRAL

- Si los derechos reales sobre un automotor **no se excluyen** entre sí, el que **primero** accedió al R.S. **tendrá superioridad de rango** respecto al otro.
- Si son **incompatibles** entre ellos, el derecho primeramente inscripto **excluye** al siguiente.



10 PRINCIPIO DE ESPECIALIDAD (o determinación)

- La inscripción de un automotor es **específica** en cuanto a su identificación, porque **todos los «Número de Dominio» son diferentes**.
- Además, para cada automotor existe **un Titular Registral** (o condominio) específico.
- El automotor tendrá una **primera inscripción** y, en asientos separados, sucesivas inscripciones y modificaciones que lo afecten tanto desde el punto de vista físico como jurídico.

11. PRINCIPIO CONSTITUTIVO

- El Registro de la Propiedad del Automotor es constitutivo.
- La posesión y la titularidad se adquieren con la inscripción del rodado en el R.S.



IV. ENTES COOPERADORES

LEY 23283/85

- Esta ley autoriza a **firmar convenios con Entidades Públicas o Privadas** con el objeto de cooperación técnica o financiera con la **DNRPAyCP**
- Los Entes Cooperadores quedan **autorizados a suministrar servicios y elementos a los Encargados de Registro.**
- La **contribuciones** que perciba el Ente Cooperador por los servicios y elementos que suministre **integrarán el fondo de cooperación** técnica y financiera que serán **depositados en los Bancos Oficiales.**
- El **convenio determinará el monto** que podrá retener para sí el Ente Cooperador, que **no podrá exceder del 8 % de los ingresos anuales** deducidos los costos.



IV. MANDATARIOS REGISTRALES.

1. CONCEPTO Y REQUISITOS:

Profesional que cuenta con facultades para asesorar a comprador y vendedor en sus derechos y obligaciones y a todas las personas que requieran trámites, desde la inscripción inicial y todos los posteriores hasta la baja definitiva.

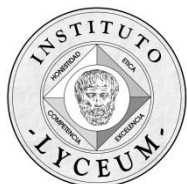
REQUISITOS

1. Poseer título de estudios secundarios completos.
2. Acreditar CUIT; CUIL o CDI.
3. Presentar certificado del curso de capacitación, emitido por institución acreditada ante la DN.
4. Presentar declaración jurada en la que manifiesten no tener causas penales en trámite.

INCOMPATIBILIDADES

- a) Personas que registren condena firme por delito doloso.
- b) Concurados y fallidos no rehabilitados.
- c) Funcionarios y empleados de la D.N.
- d) Encargados e Interventores de R.S. y sus colaboradores.

Durante el ejercicio de la función y hasta 1 año después.
Extensivas al cónyuge y a familiares hasta el 2° grado de consanguinidad



2. EMPLEADOS

Los mandatarios pueden solicitar a la DN autorización a fin de que las personas bajo su relación de dependencia **asuman su representación en los R.S.**

3. REVALIDACION

La inscripción en el Registro de Mandatarios tiene una **vigencia de dos años, operando su vencimiento el día y mes de nacimiento del mandatario.** Para la futura revalidación de la matrícula es necesario la presentación del certificado de actualización de conocimientos, a razón de uno por año calendario. Los cursos serán dictados por las instituciones que nucleen mandatarios del automotor autorizadas por la Dirección Nacional.



4. AMBITO TERRITORIAL

Tiene validez en **todos los R.S. de país.**

5. MESA DIFERENCIADA

Habilitada en los R.S. para atender a

- **MANDATARIOS.**
- **ABOGADOS.**
- **PROCURADORES.**
- **ESCRIBANOS.**

6. OBLIGACIÓN DE LOS R.S

Los R.S. deberán cumplir con **todas las normas jurídico-registrales.**
Caso contrario se considerará que incurren en falta grave.



7. DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS MANDATARIOS.

Extraído de la Disp. D.N. 469/16

Derechos de los Mandatarios

- a) Ser atendidos en la **mesa diferenciada** por los R.S. para presentación y retiro de trámites.
- b) **Efectuar consultas de legajos** previo pago del arancel correspondiente, con constancia en hoja de registro, firmando y aclarando nombre y número de matrícula.
- c) **Solicitar**, mediante firma certificada, la **S.T. 02** peticionando la cancelación de la inscripción de prenda. No será necesario presentar el formulario 59.
- d) Tener acceso a **información y normativa** que la **D.N.** publique.
- e) Acceder al **Sistema de Trámites Electrónicos (SITE) exclusivo** para Mandatarios.
- f) **Retirar trámites inscriptos**, presentados de conformidad al formulario 59, por el mandatario y sus empleados.

Los empleados del mandatario (registrados) gozarán de las previsiones contenidas en los incisos a) y f)



Obligaciones de los Mandatarios:

- a) Los **trámites** que presenten deben estar **completos**, no pudiendo en ningún caso exigir la entrega gratuita de S.T.
- b) Presentar los trámites acompañando **la S.T: 59 completada y firmada** o la S.T: digital que a tal efecto se disponga.
- c) Cumplir con el **Régimen Registral Automotor**, con los **Convenios** suscriptos con órganos Fiscales y contravencionales, como así también con las normas que se dicten en consecuencia.
- d) Observar en el ejercicio de la actividad una **ética y moral** acorde a las buenas costumbres.
- e) **Comunicar** dentro de los 5 días de concluida la relación laboral, la **baja del personal** bajo su dependencia, mediante nota dirigida a la Dirección de Registros Seccionales.
- f) **Asesorar** de modo y **forma correcta** a sus clientes.
- g) Mantener **decoro en el trato** con Encargados y empleados de R.S. y con los funcionarios de la D.N.



VI. TÉCNICAS REGISTRALES.

1. INSCRIPCIÓN. INCORPORACIÓN: LEGAJOS A Y B.

- La **inscripción inicial** de cada vehículo se formaliza mediante la **apertura de un legajo llamado B**.
- Se individualiza mediante un **N° de dominio de 3 letras y 3 números** (ej, AEP654) denominado **matrícula**. Actualmente se incorporó la patente del Mercosur.
- Se encuentra insertado en el **Título**, en la **cédula** y en las **placas** metálicas, en el **legajo B** y en **el legajo A** que es el que se archiva en la D.N.
- Legajo: inicia con la **hoja registral**, en el 1° asiento se identifica al automotor mediante **matrícula** y **datos personales** del 1° propietario.
- A continuación se asientan en cronológico, las **inscripciones, transferencias** y todo lo relacionado con la **situación jurídica del automotor**.
- Se agregarán al legajo en el mismo orden, las **S.T. utilizadas** y la **documentación** exigida en cada trámite.

Reconstrucción de legajo.

- El **duplicado** de las S.T. se archivan **en la D.N.** en el **legajo A**.
- La existencia de los legajos A se justifica por razones de **seguridad registral**.
- En el supuesto que el R.S. extravíe el legajo o en caso de siniestro, es posible su **reconstrucción**.



Nuevas técnicas registrales en Registros informatizados

Es necesario informar que en la actualidad se están adoptando y avanzando en nuevas tecnologías y procedimientos en la registración de trámites registrales. En consecuencia, algunos formularios, en sus distintas versiones, serán confeccionados en un solo ejemplar como constancia de realización del trámite. Por lo que no será necesario remitir copia alguna a los organismos correspondientes, porque recibirán de la Dirección Nacional la información digital a través del aplicativo web.

2. EVOLUCIÓN OPERATIVA Y TECNOLÓGICA DEL R.J.A. SISTEMA DE TRÁMITES ELECTRÓNICOS (SITE). TURNOS Y PAGO ONLINE

- Este nuevo sistema para la gestión de trámites electrónicos que se realizan ante los R.S. de todo el país y en todas sus competencias, permite a los mandatarios **cargar vía internet los datos de las S.T. con carácter previo** a concurrir al R.S.
- Se accede ingresando a: <https://www2.jus.gov.ar/dnrpa-site/Tramites/TipoVehiculo>



- Se utilizarán 2 S.T. de **Trámites Posteriores** (TP) y **Trámites Posteriores de Motovehículos** (TPM) según corresponda.
- Posteriormente el R.S. de radicación imprimirá la S.T. Dentro de los **15 días** el o los **peticionantes** se tendrán que **presentar a firmar, o retirar** para hacer certificar ante escribano público.
- Estas S.T. (TP y TPM) **coexisten con la modalidad del llenado manual** de las S.T.

Se podrán abonar los aranceles mediante el uso del sistema **Pago mis Cuentas** de la red BANELCO.

El R.S. emitirá el recibo de pago en oportunidad en que reciba la notificación del pago en el Sistema Único de Registración de Automotores (SURA).



Trámites alcanzados por el SITE:

- Duplicado de Cédula de identificación.
 - Renovación por vencimiento de la Cédula de identificación.
 - Duplicado de Título del automotor.
 - Reposición de Placa.
 - Expedición de cédula para el autorizado a conducir.
 - Revocación de cédula para el autorizado a conducir.
 - Duplicado de Cédula para autorizado a conducir.
 - Expedición de Cédula adicional.
 - Informe de estado de dominio.
 - Informe histórico de titularidad y de estado de dominio.
 - Informe nominal.
 - Certificado de dominio.
 - Denuncia de Venta.
-
- Los trámites ingresados por esta modalidad **no generarán reserva de prioridad** alguna hasta que se **ratifique la petición mediante la firma del peticionario** en la correspondiente S.T.
 - No se aplica en los R.S. con competencia exclusiva sobre **maquinaria agrícola, vial o industrial y de créditos prendarios** hasta tanto la D.N. disponga lo contrario



Sistema de turnos web para la atención en los R.S.

Los usuarios pueden programar el día y horario en que concurren a realizar los trámites por ante el R.S., a través de la página web:

<https://www2.jus.gov.ar/dnrpa-site/Tramites/TipoVehiculo>.

Pueden presentarse

- Trámites por **derecho propio**
- Trámites de **terceros** como apoderado, representante legal o mero presentante
- Trámites presentados por personas que tienen derecho al **uso de la mesa diferenciada** de atención.

- ✓ Los turnos pueden solicitarse tanto para la **petición** y **retiro** de trámites y documentación registral como para efectuar **consultas** a su respecto.
- ✓ El turno que se peticione es **personal e intransferible**, debiendo concurrir al R.S. la persona que petitionó el mismo.
- ✓ Los turnos sólo podrán aplicarse para trámites referidos a **un mismo automotor** o para un **único trámite** cuando no se refirieren a un dominio determinado.



3. MEDIDAS DE SEGURIDAD. RECURSOS CONTRA LAS DECISIONES DEL REGISTRADOR. (Decreto 335/88 Tramite Observado)

